

Số: 1317/TB-CVHHQN

Quảng Ninh, ngày 04 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thanh lý của Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: số 30/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về quy tắc đạo đức nghề nghiệp thẩm định giá, phạm vi công việc thẩm định giá, cơ sở giá trị thẩm định giá, hồ sơ thẩm định giá; số 31/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 ban hành chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về thu thập và phân tích thông tin về tài sản thẩm định giá; số 32/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về cách tiếp cận từ thị trường, cách tiếp cận từ chi phí, cách tiếp cận từ thu nhập;

Căn cứ Văn bản số 6975/CHHĐTVN-KHTC ngày 26/11/2025 của Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam về việc thanh lý tài sản công của Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1037/QĐ-CVHHQN ngày 02/12/2025 của Giám đốc Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh về việc thanh lý tài sản công;

Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh thông báo kế hoạch lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thanh lý với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản định giá

- Tên tổ chức: Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh.
- Địa chỉ: số 04 đường Hồng Gai, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá

Theo Phụ lục Danh mục tài sản công đề nghị thanh lý đính kèm

3. Mục đích thẩm định giá

Làm cơ sở để xác định mức khởi điểm để lựa chọn hình thức bán tài sản thanh lý.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và có tên trong danh sách các doanh



nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố tại thời điểm hiện hành.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Hồ sơ pháp lý đầy đủ theo quy định của pháp luật (có bản sao chứng thực Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh).

- Phương án thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công tác thẩm định giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ định giá, chi phí định giá tài sản phù hợp.

5. Hồ sơ gồm có

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.

- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp (có các hợp đồng điển hình liên quan đến tài sản thẩm định giá mà doanh nghiệp đã thực hiện).

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).

6. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản

- Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá là **03 ngày** làm việc (kể từ 08 giờ 00 phút ngày 05/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/12/2025).

- Địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Phòng Tổ chức - Hành chính, Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh. Địa chỉ: số 04 đường Hồng Gai, phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh. Mọi chi tiết liên hệ qua số điện thoại: 0987.960.589 (Mr. Tiến).

- Phương thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Tổ chức - Hành chính, Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh hoặc gửi qua đường Bưu điện (Hồ sơ gửi bằng đường Bưu điện được tính theo dấu Bưu điện trước 17 giờ 00 phút của ngày kết thúc thông báo).

7. Một số lưu ý

- Thông báo này hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được lựa chọn theo quy định của pháp luật.

- Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh sẽ có quyết định phê duyệt lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá và gửi văn bản đề nghị thẩm định giá tài sản cho doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không nhận được thông báo được hiểu là không được lựa chọn. Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh không hoàn trả hồ sơ cho những đơn vị không được lựa chọn.

Nội dung thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản được thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh (<https://cangvuhanghaiquangninh.gov.vn>) và niêm yết công khai tại trụ sở cơ quan. Quá thời hạn trên, nếu không có tổ chức gửi hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định

giá tài sản, Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Giám đốc (để b/c);
- Các Phó Giám đốc;
- Trang thông tin điện tử cơ quan;
- Bảng Thông báo của đơn vị;
- Lưu: VT, TCHC.

**TL. GIÁM ĐỐC
KT. TRƯỞNG PHÒNG TCHC
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Đương Văn Tiến



Phụ lục

DANH MỤC TÀI SẢN CÔNG ĐỀ NGHỊ THANH LÝ

(kèm theo Thông báo số 1312 ngày 04/12/ 2025 của Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh)



STT	Tên tài sản	Loại tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Ca nô Cảng vụ QN CV 15 (QN-4280)	Tài sản công	chiếc	01	2007	810.990.892	0	